

Қазақстан Республикасы Статистика агенттігі

«Қазақстан Республикасының Азаматтық кодексіне (ерекше бөлігі)» сәйкес бұл материал көбейтуге (көшіруге) жатпайды, статистикалық ақпараттарды өз жарияланымдарында (басылымдарында) пайдаланған жағдайда Қазақстан Республикасы Статистика агенттігіне сілтеме жасау міндетті.

В соответствии с «Гражданским кодексом Республики Казахстан (особенная часть)» данный материал не подлежит размножению (копированию), при использовании статистической информации в своих публикациях (изданиях) обязательна ссылка на Агентство Республики Казахстан по статистике.

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ ТҰРҒЫН ҮЙ ҚОРЫ ТУРАЛЫ

О ЖИЛИЩНОМ ФОНДЕ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН

**Статистикалық жинақ
Статистический сборник**

Астана 2011

«Қазақстан Республикасының тұрғын үй қоры туралы»/ Статистикалық жинақ / Қазақ және орыс тілдерінде / 48 бет

«О жилищном фонде Республики Казахстан»/ Статистический сборник / на казахском и русском языках / 48 стр.

Қазақстан Республикасы Статистика агенттігі
Бас редактор Ә.А. Смайылов

Агентство Республики Казахстан по статистике
Главный редактор Смаилов А.А.

Жинақ Қазақстан Республикасы Статистика агенттігінің www.stat.gov.kz Интернет-ресурсында қол жетімді

Сборник доступен на Интернет-ресурсе Агентства Республики Казахстан по статистике www.stat.gov.kz.

Мекен-жай: Қазақстан Республикасы, 010000, Астана қаласы, Сол жағалау, Орынбор, 8 Министрліктер Үйі, 4 кіреберіс Қазақстан Республикасы Статистика агенттігі тел. 8 (7172) 749547, 749295 факс 8 (7172) 749546 Электрондық мекен-жай: statistika@stat.kz Интернет-ресурсы: <http://www.stat.gov.kz>

Адрес: Республика Казахстан, 010000 г. Астана, Левый берег, Орынбор 8 Дом Министерств, 4 подъезд Агентство Республики Казахстан по статистике тел. 8 (7172) 749547, 749295 факс 8 (7172) 749546 Электронный адрес: statistika@stat.kz Интернет-ресурс: <http://www.stat.gov.kz>

Шартты белгілер:
- – құбылыс жоқ
0,0 – болмашы шама
... – деректер жоқ

Условные обозначения:
- – явление отсутствует
0,0 – незначительная величина
... – данные отсутствуют

Жекелеген жағдайларда қорытынды мен қосылғыштар сомасы арасындағы шамалы айырмашылықтар деректерді дөңгелек-теумен түсіндіріледі.

В отдельных случаях незначительные расхождения между итогом и суммой слагаемых объясняются округлением данных.

Алғы сөз

Бұл жинақ – «Тұрғын үй қорының статистикалық тіркелімі» (ТҚТ) негізіндегі статистикалық басылым болып табылады, және мұнда тұрғын үй қорының нақты барын және көркейтiлуiн сипаттайтын негiзгi статистикалық көрсеткiштер бар.

Көрсеткiштер 2011 жылдың 1 қаңтарындағы жағдай бойынша келтiрiлген. Сонымен қатар аса маңызды көрсеткiштер 2001-2010 жылдар серпiнiнде берiлген.

ТҚТ-iн жаңғырту үшiн әкiмдiктердiң деректерi, РМК-ның "Жылжымайтын мүлiктер бойынша орталықтар" және статистикалық байқаулардың ақпарат көздерi болып табылады.

Қазақстан аумағындағы барлық тұрғын үйлер ТҚТ есебiнiң бiрлiгi болады. Оған мыналар жатады:

- пәтер;
- бiр пәтерлi (жеке) үй;
- екi пәтерлi үй;
- үш және одан да көп пәтерлi үй.

Жинақ пайдаланушылардың қалың қауымына арналған.

Предисловие

Настоящий сборник является статистическим изданием на основе «Статистического регистра жилищного фонда» (РЖФ) и содержит основные статистические показатели, характеризующие наличие и благоустройство жилищного фонда.

Показатели приведены по состоянию на 1 января 2011 года. Наиболее важные показатели также представлены в динамике за 2001–2010 гг.

Источниками информации для актуализации РЖФ являются данные акиматов, РГП «Центры по недвижимости» и статистические наблюдения.

Единицами учета РЖФ являются все жилые дома, находящиеся на территории Казахстана. К ним относятся:

- квартира;
- одноквартирный (индивидуальный) дом;
- двухквартирный дом;
- трех и более квартирный дом.

Сборник предназначен для широкого круга пользователей.

Мазмұны Содержание

Алғы сөз	
Предисловие	3
1. Халықтың тұрғын үймен қамтамасыз етілуі	
Обеспеченность населения жильем	6
2. Жалпы ауданы	
Общая площадь	7
2.1 Қалалық және ауылдық елді мекендер бойынша	
По городским и сельским населенным пунктам	7
2.2 Меншік нысандары бойынша	
По формам собственности	9
3. Тұрғын жай ауданы	
Жилая площадь	14
3.1 Қалалық және ауылдық елді мекендер бойынша	
По городским и сельским населенным пунктам	14
3.2 Меншік нысандары бойынша	
По формам собственности	15
4. Тұрғын үйлер	
Жилые дома	18
4.1 Қалалық және ауылдық елді мекендерде	
В городских и сельских населенных пунктах	18
4.2 Жалпы ауданының мөлшері бойынша бөлу	
Распределение по размеру общей площади	20
4.3 Апатты жағдайдағы тұрғын үйлер	
Дома в аварийном состоянии	23
5. Пәтерлер	
Квартиры	26
5.1 Бөлмелер саны бойынша бөлу	
Распределение по числу комнат	26
5.2 Бөлмелер саны бойынша жалпы ауданы	
Общая площадь по числу комнат	29
5.3 Жалпы ауданының мөлшері және бөлмелер саны бойынша бөлу	
Распределение по размеру общей площади и числу комнат	32
5.4 Жалпы ауданының орташа мөлшері	
Средний размер общей площади	36
6. Тұрғын үй қорын көркейту	
Благоустройство жилищного фонда	39
7. Тұрғын үй қорының негізгі көрсеткіштерінің серпіні	
Динамика основных показателей жилищного фонда	42
7.1 Тұрғын үйдің жалпы ауданы және халықтың тұрғын үймен	
қамтамасыз етілуі	
Общая площадь и обеспеченность населения жильем	42
7.2 Көркейту	
Благоустройство	43

8. Меншік нысандары бойынша газ, су құбырлары және кәріз желілердің ұзындығы	
Протяженность газовых, водопроводных и канализационных сетей по формам собственности.....	45
9. Меншік нысандары бойынша жылу және электр желілердің ұзындығы	
Протяженность тепловых и электрических сетей по формам собственности.....	46
Әдіснамалық түсініктемелер	
Методологические пояснения	47

1. Халықтың тұрғын үймен қамтамасыз етілуі * Обеспеченность населения жильем

шаршы м.	Барлығы		соның ішінде:		қв. м.
	Всего		қалалық елді мекендер	ауылдық елді мекендер	
			в том числе:		
		городской населенный пункт	сельский населенный пункт		
Қазақстан Республикасы	18,4	20,2	16,5		
Ақмола	19,5	21,1	18,3		
Ақтөбе	17,3	18,9	14,8		
Алматы	15,7	18,0	15,0		
Атырау	16,5	17,8	15,1		
Батыс Қазақстан	17,0	19,7	14,7		
Жамбыл	15,7	17,5	14,4		
Қарағанды	21,3	22,1	18,8		
Қостанай	19,8	20,4	19,2		
Қызылорда	17,2	18,0	16,7		
Маңғыстау	16,0	17,1	14,0		
Оңтүстік Қазақстан	17,7	19,6	16,6		
Павлодар	20,9	22,0	18,9		
Солтүстік Қазақстан	19,8	20,9	19,1		
Шығыс Қазақстан	19,0	20,7	16,9		
Астана қаласы	22,5	22,5	-		
Алматы қаласы	20,3	20,3	-		

* Жан басына шаққандағы жалпы ауданы.
Общей площади на одного человека.

2. Жалпы ауданы Общая площадь

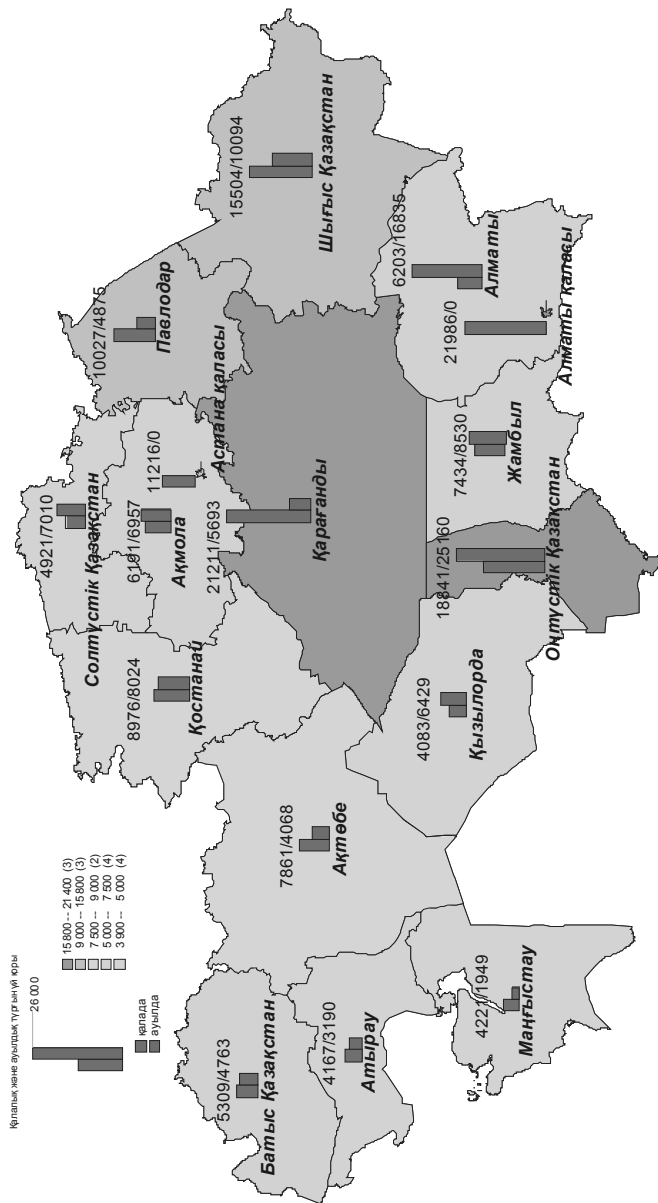
2.1 Қалалық және ауылдық елді мекендер бойынша По городским и сельским населенным пунктам

	Барлығы мың шаршы м.	соның ішінде:				ауылдық елді мекендер қорытындысына %-бен
		қалалық елді мекендер		ауылдық елді мекендер		
		мың шаршы м.	қорытындысы на %-бен	мың шаршы м.	қорытындысына %-бен	
	Всего тыс. кв. м.	в том числе:				сельский населенный пункт в % к итогу
		городской населенный пункт		сельский населенный пункт		
		тыс. кв. м.	в % к итогу	тыс. кв. м.	в % к итогу	
Қазақстан Республикасы	271 741,3	158 159,5	100,0	113 581,8	100,0	
Ақмола	13 148,9	6 191,5	3,9	6 957,3	6,1	
Ақтөбе	11 930,1	7 861,3	5,0	4 068,8	3,6	
Алматы	23 038,9	6 203,8	3,9	16 835,1	14,8	
Атырау	7 358,1	4 167,3	2,6	3 190,8	2,8	
Батыс Қазақстан	10 073,2	5 309,6	3,4	4 763,6	4,2	
Жамбыл	15 964,8	7 434,3	4,7	8 530,5	7,5	
Қарағанды	26 904,9	21 211,8	13,4	5 693,1	5,0	
Қостанай	17 001,1	8 976,8	5,7	8 024,3	7,1	
Қызылорда	10 512,2	4 083,3	2,6	6 428,9	5,7	
Маңғыстау	6 171,4	4 221,7	2,7	1 949,7	1,7	
Оңтүстік Қазақстан	44 001,5	18 841,5	11,9	25 160,0	22,2	
Павлодар	14 902,5	10 027,5	6,3	4 875,0	4,3	
Солтүстік Қазақстан	11 932,1	4 921,5	3,1	7 010,7	6,2	
Шығыс Қазақстан	25 598,4	15 504,4	9,8	10 094,0	8,9	
Астана қаласы	11 216,4	11 216,4	7,1	-	-	
Алматы қаласы	21 986,8	21 986,8	13,9	-	-	

Қалалық және ауылдық тұрғын үй қоры
Городской и сельский жилищный фонд

Тыс. кв. м.

мың шаршы м.



2.2 Меншік нысандары бойынша По формам собственности

	Барлығы					
	Всего					
	жеке			мемлекеттік		
	мың шаршы м	қорытындысына %-бен	мың шаршы м	қорытындысына %-бен	мың шаршы м	қорытындысына %-бен
частная			государственная			
тыс. кв. м	в % к итогу	тыс. кв. м	в % к итогу	тыс. кв. м	в % к итогу	
Қазақстан Республикасы	264 917,7	100,0	6 823,6	100,0	6 823,6	100,0
Ақмола	12 901,4	4,9	247,4	4,9	247,4	3,6
Ақтөбе	11 666,7	4,4	263,4	4,4	263,4	3,9
Алматы	22 132,8	8,4	906,2	8,4	906,2	13,3
Атырау	7 217,0	2,7	141,1	2,7	141,1	2,1
Батыс Қазақстан	9 894,6	3,7	178,6	3,7	178,6	2,6
Жамбыл	15 586,6	5,9	378,3	5,9	378,3	5,5
Қарағанды	25 510,3	9,6	1 394,6	9,6	1 394,6	20,4
Қостанай	16 781,9	6,3	219,2	6,3	219,2	3,2
Қызылорда	10 292,1	3,9	220,1	3,9	220,1	3,2
Маңғыстау	6 037,9	2,3	133,5	2,3	133,5	2,0
Оңтүстік Қазақстан	43 844,7	16,6	156,8	16,6	156,8	2,3
Павлодар	14 612,5	5,5	290,0	5,5	290,0	4,2
Солтүстік Қазақстан	11 768,8	4,4	163,3	4,4	163,3	2,4
Шығыс Қазақстан	24 745,9	9,3	852,4	9,3	852,4	12,5
Астана қаласы	10 847,1	4,1	369,3	4,1	369,3	5,4
Алматы қаласы	21 077,2	8,0	909,6	8,0	909,6	13,3

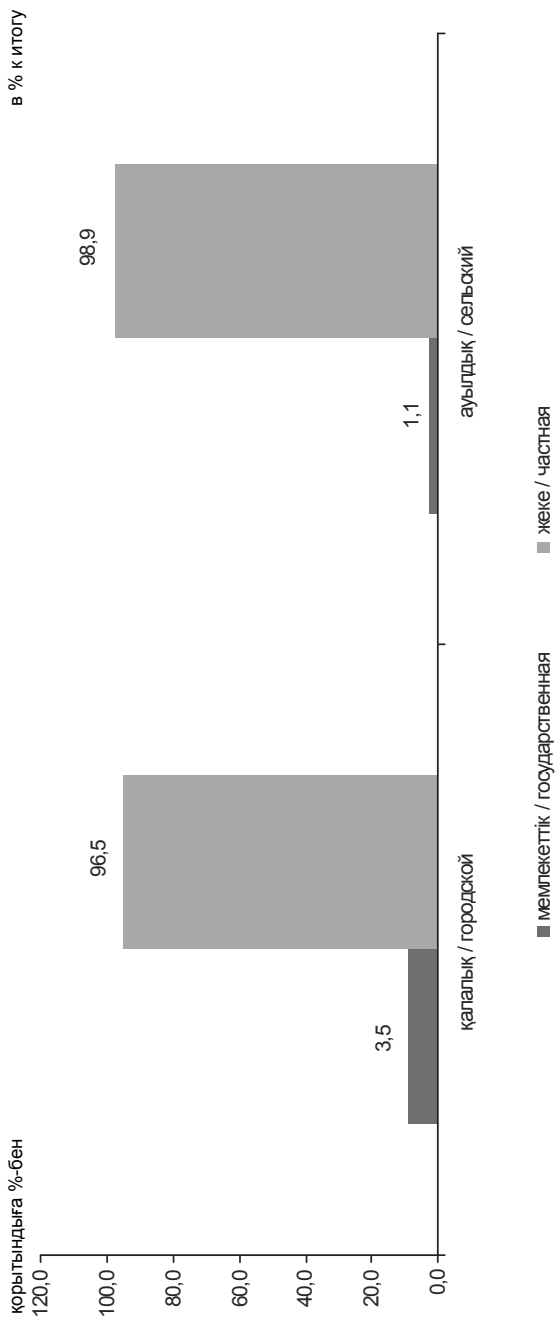
Жалғасы

Продолжение

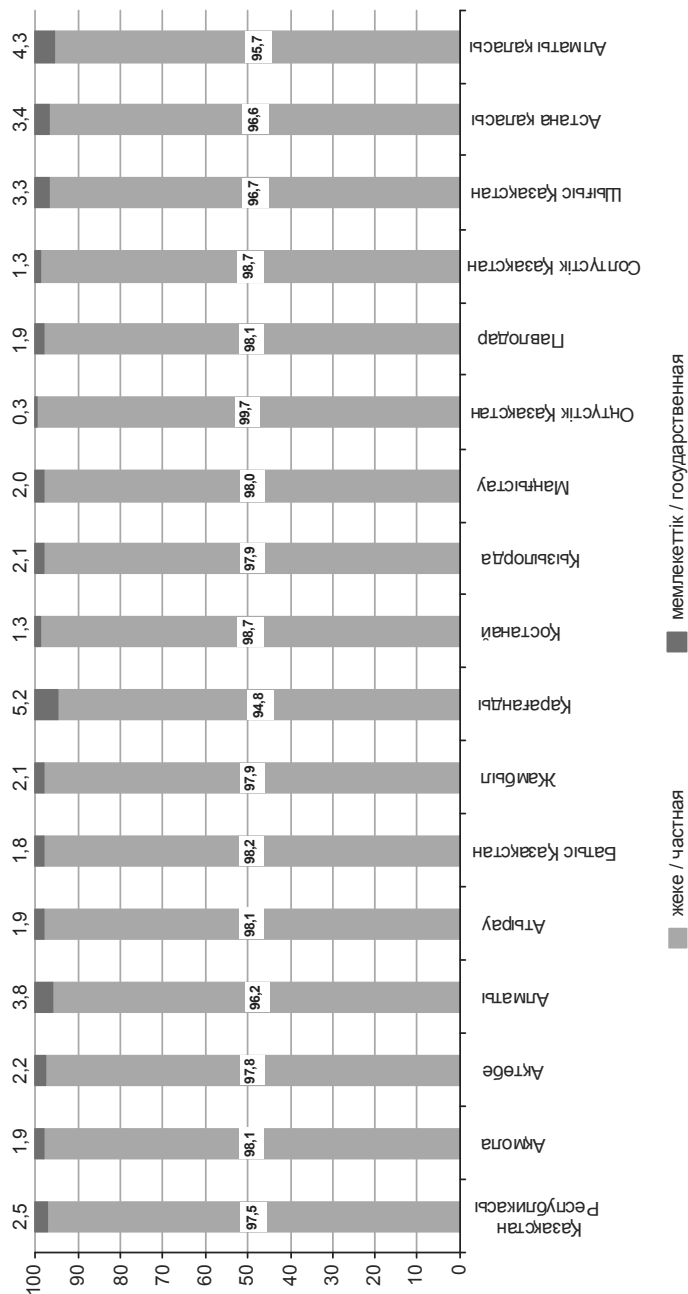
	Қалалық елді мекендерде В городских населенных пунктах									
	барлығы мың шаршы м	соның ішінде:				В том числе:				
		жеке		мемлекеттік		частная		государственная		
		мың шаршы м	қорытындысына %-бен	мың шаршы м	қорытындысына %-бен	тыс. кв. м	в % к итогу	тыс. кв. м	в % к итогу	тыс. кв. м
Қазақстан Республикасы	158 159,5	152 640,2	100,0	5 519,3	100,0	5 519,3	100,0	100,0	5 519,3	100,0
Ақмола	6 191,5	6 000,2	3,9	191,3	3,9	191,3	3,9	3,9	191,3	3,5
Ақтөбе	7 861,3	7 647,7	5,0	213,5	5,0	213,5	5,0	213,5	213,5	3,9
Алматы	6 203,8	5 839,3	3,8	364,6	3,8	364,6	3,8	364,6	364,6	6,6
Атырау	4 167,3	4 045,1	2,7	122,2	2,7	122,2	2,7	122,2	122,2	2,2
Батыс Қазақстан	5 309,6	5 150,4	3,4	159,2	3,4	159,2	3,4	159,2	159,2	2,9
Жамбыл	7 434,3	7 133,7	4,7	300,6	4,7	300,6	4,7	300,6	300,6	5,4
Қарағанды	21 211,8	19 957,7	13,1	1 254,1	13,1	1 254,1	13,1	1 254,1	1 254,1	22,7
Қостанай	8 976,8	8 793,0	5,8	183,8	5,8	183,8	5,8	183,8	183,8	3,3
Қызылорда	4 083,3	3 943,9	2,6	139,4	2,6	139,4	2,6	139,4	139,4	2,5
Маңғыстау	4 221,7	4 104,6	2,7	117,1	2,7	117,1	2,7	117,1	117,1	2,1
Оңтүстік Қазақстан	18 841,5	18 728,6	12,3	112,9	12,3	112,9	12,3	112,9	112,9	2,0
Павлодар	10 027,5	9 754,3	6,4	273,2	6,4	273,2	6,4	273,2	273,2	4,9
Солтүстік Қазақстан	4 921,5	4 802,9	3,1	118,6	3,1	118,6	3,1	118,6	118,6	2,1
Шығыс Қазақстан	15 504,4	14 814,4	9,7	690,0	9,7	690,0	9,7	690,0	690,0	12,5
Астана қаласы	11 216,4	10 847,1	7,1	369,3	7,1	369,3	7,1	369,3	369,3	6,7
Алматы қаласы	21 986,8	21 077,2	13,8	909,6	13,8	909,6	13,8	909,6	909,6	16,5

Соңы	Ауылдық елді мекендерде В сельских населенных пунктах										Оқонанше
	барлығы мың шаршы м	соның ішінде:					В том числе:				
тыс. кв. м		мың шаршы м	жеке	қорытындысына %-бен	мың шаршы м	мемлекеттік	тыс. кв. м	частная	в % к итогу	тыс. кв. м	государственная
	тыс. кв. м										
Қазақстан Республикасы	113 581,8	112 277,5		100,0	1 304,3						100,0
Ақмола	6 957,3	6 901,2		6,1	56,1						4,3
Ақтөбе	4 068,8	4 019,0		3,6	49,9						3,8
Алматы	16 835,1	16 293,5		14,5	541,6						41,5
Атырау	3 190,8	3 171,9		2,8	18,9						1,4
Батыс Қазақстан	4 763,6	4 744,2		4,2	19,4						1,5
Жамбыл	8 530,5	8 452,8		7,5	77,7						6,0
Қарағанды	5 693,1	5 552,6		4,9	140,5						10,8
Қостанай	8 024,3	7 988,9		7,1	35,4						2,7
Қызылорда	6 428,9	6 348,2		5,7	80,7						6,2
Маңғыстау	1 949,7	1 933,3		1,7	16,4						1,3
Оңтүстік Қазақстан	25 160,0	25 116,1		22,4	43,9						3,4
Павлодар	4 875,0	4 858,2		4,3	16,8						1,3
Солтүстік Қазақстан	7 010,7	6 965,9		6,2	44,7						3,4
Шығыс Қазақстан	10 094,0	9 931,5		8,8	162,4						12,5
Астана қаласы	-	-		-	-						-
Алматы қаласы	-	-		-	-						-

**Меншік нысандары бойынша тұрғын үй қорының құрылымы
Структура жилищного фонда по формам собственности**



**Өңірлер және меншік нысандары бойынша тұрғын үй қорының құрылымы
Структура жилищного фонда по регионам и формам собственности**



3. Тұрғын жай ауданы Жилая площадь

	Барлығы мың шаршы м	соның ішінде:					
		қалалық елді мекендер		ауылдық елді мекендер		Қорытындысына % -бен	Қорытындысына % -бен
		мың шаршы м	қорытындысына % -бен	мың шаршы м	қорытындысына % -бен		
		Всего тыс. кв. м.		в том числе:		сельский населенный пункт	
	тыс. кв. м.	в % к итогу	тыс. кв. м.	в % к итогу	тыс. кв. м.	в % к итогу	
Қазақстан Республикасы	183 511,5	104 049,2	100,0	79 462,4	100,0	100,0	
Ақмола	8 576,3	3 967,9	3,8	4 608,4	3,8	5,8	
Ақтөбе	7 804,1	5 033,3	4,8	2 770,8	4,8	3,5	
Алматы	16 169,9	4 240,5	4,1	11 929,4	4,1	15,0	
Атырау	4 992,8	2 844,1	2,7	2 148,7	2,7	2,7	
Батыс Қазақстан	6 635,7	3 450,3	3,3	3 185,3	3,3	4,0	
Жамбыл	11 229,6	4 959,4	4,8	6 270,2	4,8	7,9	
Қарағанды	17 505,0	13 787,4	13,3	3 717,6	13,3	4,7	
Қостанай	11 204,4	5 861,7	5,6	5 342,7	5,6	6,7	
Қызылорда	7 082,6	2 772,3	2,7	4 310,3	2,7	5,4	
Маңғыстау	4 086,2	2 722,0	2,6	1 364,2	2,6	1,7	
Оңтүстік Қазақстан	32 080,2	13 191,1	12,7	18 889,1	12,7	23,8	
Павлодар	9 679,2	6 411,0	6,2	3 268,1	6,2	4,1	
Солтүстік Қазақстан	7 916,2	3 149,0	3,0	4 767,2	3,0	6,0	
Шығыс Қазақстан	16 916,6	10 026,3	9,6	6 890,3	9,6	8,7	
Астана қаласы	7 336,2	7 336,2	7,1	-	7,1	-	
Алматы қаласы	14 296,6	14 296,6	13,7	-	13,7	-	

3.2 Меншік нысандары бойынша По формам собственности

	Барлығы					
	Всего					
	жеке			мемлекеттік		
	мың шаршы м	қорытындысына %-бен	мың шаршы м	қорытындысына %-бен	мың шаршы м	қорытындысына %-бен
	частная			государственная		
тыс. кв. м	в % к итогу	тыс. кв. м	в % к итогу	тыс. кв. м	в % к итогу	
Қазақстан Республикасы	178 983,5	100,0	4 528,0	100,0	4 528,0	100,0
Ақмола	8 413,7	4,7	162,6	4,7	162,6	3,6
Ақтөбе	7 630,0	4,3	174,1	4,3	174,1	3,8
Алматы	15 550,7	8,7	619,2	8,7	619,2	13,7
Атырау	4 896,2	2,7	96,6	2,7	96,6	2,1
Батыс Қазақстан	6 519,4	3,6	116,3	3,6	116,3	2,6
Жамбыл	10 990,2	6,1	239,5	6,1	239,5	5,3
Қарағанды	16 592,0	9,3	913,0	9,3	913,0	20,2
Қостанай	11 058,6	6,2	145,8	6,2	145,8	3,2
Қызылорда	6 930,8	3,9	151,8	3,9	151,8	3,4
Маңғыстау	4 004,7	2,2	81,5	2,2	81,5	1,8
Оңтүстік Қазақстан	31 974,5	17,9	105,7	17,9	105,7	2,3
Павлодар	9 493,1	5,3	186,1	5,3	186,1	4,1
Солтүстік Қазақстан	7 809,9	4,4	106,3	4,4	106,3	2,3
Шығыс Қазақстан	16 353,7	9,1	562,9	9,1	562,9	12,4
Астана қаласы	7 087,3	4,0	248,8	4,0	248,8	5,5
Алматы қаласы	13 678,8	7,6	617,8	7,6	617,8	13,6

Жалғасы

Продолжение

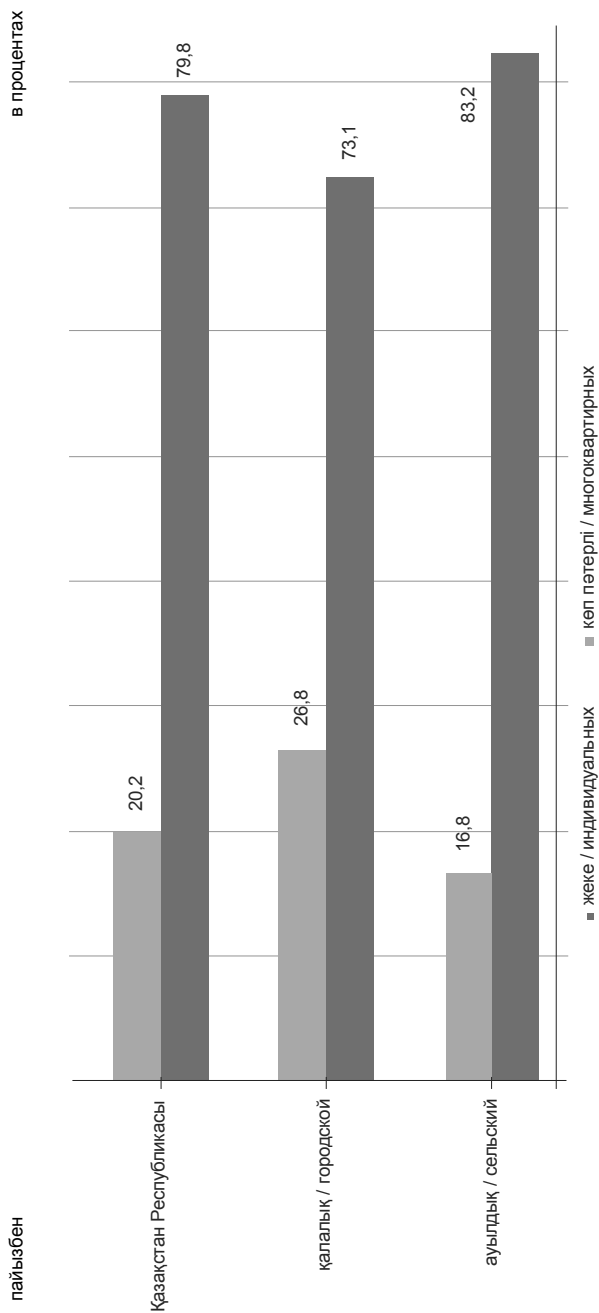
	Қалалық елді мекендерде В городских населенных пунктах										
	барлығы мың шаршы м. Тыс. кв. м.	соның ішінде:					В том числе:				
		жеке		мемлекеттік			частная		государственная		
		мың шаршы м.	қорытындысына %-бен	мың шаршы м.	мың шаршы м.	%-бен	Тыс. кв. м	Тыс. кв. м	Тыс. кв. м	Тыс. кв. м	В % к итогу
Қазақстан Республикасы	104 049,2	100 407,8	100,0	3 641,4	3,5	100,0	3 641,4	100,0	3 641,4	100,0	
Ақмола	3 967,9	3 841,8	3,8	126,1	3,5	3,8	126,1	3,8	126,1	3,5	
Ақтөбе	5 033,3	4 894,1	4,9	139,2	3,8	4,9	139,2	4,9	139,2	3,8	
Алматы	4 240,5	3 993,1	4,0	247,4	6,8	4,0	247,4	4,0	247,4	6,8	
Атырау	2 844,1	2 760,7	2,7	83,4	2,3	2,7	83,4	2,7	83,4	2,3	
Батыс Қазақстан	3 450,3	3 347,7	3,3	102,7	2,8	3,3	102,7	3,3	102,7	2,8	
Жамбыл	4 959,4	4 774,2	4,8	185,2	5,1	4,8	185,2	4,8	185,2	5,1	
Қарағанды	13 787,4	12 966,7	12,9	820,7	22,5	12,9	820,7	12,9	820,7	22,5	
Қостанай	5 861,7	5 740,5	5,7	121,1	3,3	5,7	121,1	5,7	121,1	3,3	
Қызылорда	2 772,3	2 674,8	2,7	97,5	2,7	2,7	97,5	2,7	97,5	2,7	
Маңғыстау	2 722,0	2 650,9	2,6	71,1	2,0	2,6	71,1	2,6	71,1	2,0	
Оңтүстік Қазақстан	13 191,1	13 113,5	13,1	77,6	2,1	13,1	77,6	13,1	77,6	2,1	
Павлодар	6 411,0	6 236,4	6,2	174,6	4,8	6,2	174,6	6,2	174,6	4,8	
Солтүстік Қазақстан	3 149,0	3 072,5	3,1	76,6	2,1	3,1	76,6	3,1	76,6	2,1	
Шығыс Қазақстан	10 026,3	9 574,8	9,5	451,5	12,4	9,5	451,5	9,5	451,5	12,4	
Астана қаласы	7 336,2	7 087,3	7,1	248,8	6,8	7,1	248,8	7,1	248,8	6,8	
Алматы қаласы	14 296,6	13 678,8	13,6	617,8	17,0	13,6	617,8	13,6	617,8	17,0	

Соңы	Ауылдық елді мекендерде В сельских населенных пунктах										Окончание	
	барлығы мың шаршы м.	соның ішінде:					В том числе:					
		мың шаршы м.	жеке	қорытындысына %-бен	мың шаршы м.	мемлекеттік қорытындысына %-бен	частная		государственная			
							тыс. кв. м	в % к итогу	тыс. кв. м	в % к итогу		тыс. кв. м
тыс. кв. м.	тыс. кв. м	в % к итогу	тыс. кв. м	в % к итогу	тыс. кв. м	в % к итогу	тыс. кв. м	в % к итогу	тыс. кв. м	в % к итогу		
Қазақстан Республикасы	79 462,4	78 575,7	100,0	886,7	100,0	886,7	100,0				100,0	
Ақмола	4 608,4	4 571,9	5,8	36,5	5,8	36,5	5,8				4,1	
Ақтөбе	2 770,8	2 735,9	3,5	34,9	3,5	34,9	3,5				3,9	
Алматы	11 929,4	11 557,5	14,7	371,8	14,7	371,8	14,7				41,9	
Атырау	2 148,7	2 135,6	2,7	13,1	2,7	13,1	2,7				1,5	
Батыс Қазақстан	3 185,3	3 171,7	4,0	13,6	4,0	13,6	4,0				1,5	
Жамбыл	6 270,2	6 216,0	7,9	54,3	7,9	54,3	7,9				6,1	
Қарағанды	3 717,6	3 625,3	4,6	92,4	4,6	92,4	4,6				10,4	
Қостанай	5 342,7	5 318,0	6,8	24,7	6,8	24,7	6,8				2,8	
Қызылорда	4 310,3	4 256,0	5,4	54,3	5,4	54,3	5,4				6,1	
Маңғыстау	1 364,2	1 353,8	1,7	10,3	1,7	10,3	1,7				1,2	
Оңтүстік Қазақстан	18 889,1	18 861,0	24,0	28,1	24,0	28,1	24,0				3,2	
Павлодар	3 268,1	3 256,6	4,1	11,5	4,1	11,5	4,1				1,3	
Солтүстік Қазақстан	4 767,2	4 737,5	6,0	29,7	6,0	29,7	6,0				3,3	
Шығыс Қазақстан	6 890,3	6 779,0	8,6	111,3	8,6	111,3	8,6				12,6	
Астана қаласы	-	-	-	-	-	-	-				-	
Алматы қаласы	-	-	-	-	-	-	-				-	

4. Тұрғын үйлер Жилые дома

		4.1 Қалалық және ауылдық елді мекендерде В городских и сельских населенных пунктах													
		Барлық бірлігі					Соның ішінде:								
		қалалық елді мекендерде		ауылдық елді мекендерде			барлығы		Соның ішінде:						
		балығы	жеке	кеп пәтерлі	жеке	кеп пәтерлі	жеке	кеп пәтерлі	жеке	кеп пәтерлі	кеп пәтерлі				
Всего единиц		В городских населенных пунктах					В сельских населенных пунктах								
		всего	индивидуальных	многоквартирных	в том числе	всего	индивидуальных	многоквартирных	в том числе	всего	индивидуальных	многоквартирных			
Қазақстан Республикасы		1 856 888	624 987	457 441	167 546	1 231 901	1 025 167	206 734							
Ақмола		107 409	29 122	21 920	7 202	78 287	58 058	20 229							
Ақтөбе		80 764	30 557	15 950	14 607	50 207	45 773	4 434							
Алматы		206 833	41 320	28 333	12 987	165 513	123 028	42 485							
Атырау		46 151	15 909	10 731	5 178	30 242	24 889	5 353							
Батыс Қазақстан		86 945	24 231	19 228	5 003	62 714	52 341	10 373							
Жамбыл		145 848	46 541	40 811	5 730	99 307	89 626	9 681							
Қарағанды		103 909	55 620	35 009	20 611	48 289	27 550	20 739							
Қостанай		115 088	25 671	12 297	13 374	89 417	62 212	27 205							
Қызылорда		74 676	19 958	14 623	5 335	54 718	46 648	8 070							
Маңғыстау		19 244	4 413	2 832	1 581	14 831	11 447	3 384							
Оңтүстік Қазақстан		383 536	131 539	115 699	15 840	251 997	242 376	9 621							
Павлодар		76 723	21 815	16 234	5 581	54 908	40 066	14 842							
Солтүстік Қазақстан		120 125	21 593	15 387	6 206	98 532	85 635	12 897							
Шығыс Қазақстан		200 975	68 036	48 943	19 093	132 939	115 518	17 421							
Астана қаласы		21 863	21 863	15 642	6 221	-	-	-							
Алматы қаласы		66 799	66 799	43 802	22 997	-	-	-							

**Тұрғын үйдің түрлері бойынша тұрғын үй қорының құрылымы
Структура жилищного фонда по типу жилого дома**



4.2 Жалпы ауданының мөлшері бойынша бөлу Распределение по размеру общей площади

бірлік	Барлығы						единиц
	Всего						
	100 ш. м-ге дейін	100-ден 500 ш. м-ге дейін	500-ден 1000 ш. м-ге дейін	1000-нан 5000 ш. м-ге дейін	5000 ш. м -ден жоғары		
до 100 кв. м	от 100 до 500 кв. м	от 500 до 1000 кв. м	от 1000 до 5000 кв. м	свыше 5000 кв. м			
Қазақстан Республикасы	1 241 013	572 743	12 982	26 356	3 794		
Ақмола	77 403	27 967	770	1 137	132		
Ақтөбе	58 707	20 038	675	1 148	196		
Алматы	144 014	60 037	1 247	1 495	40		
Атырау	24 920	20 063	473	611	84		
Батыс Қазақстан	68 910	16 742	356	801	136		
Жамбыл	108 847	35 225	568	1 107	101		
Қарағанды	55 083	42 204	1 805	4 297	520		
Қостанай	79 137	33 169	785	1 710	287		
Қызылорда	34 940	38 540	669	488	39		
Маңғыстау	8 242	9 621	309	908	164		
Оңтүстік Қазақстан	211 294	168 837	1 458	1 870	77		
Павлодар	54 420	20 103	252	1 468	480		
Солтүстік Қазақстан	100 659	18 155	400	739	172		
Шығыс Қазақстан	163 931	32 586	1 437	2 540	481		
Астана қаласы	10 285	9 172	651	1 355	400		
Алматы қаласы	40 221	20 284	1 127	4 682	485		

Жалғасы	Қалалық елді мекендерде В городских населенных пунктах							Продолжение
	100 ш. м-ге дейін	100-ден 500 ш. м-ге дейін	500-ден 1000 ш. м-ге дейін	1000-нан 5000 ш. м-ге дейін	5000 ш. м -ден жоғары			
	До 100 кв. м	от 100 до 500 кв. м	от 500 до 1000 кв. м	от 1000 до 5000 кв. м	свыше 5000 кв. м			
Қазақстан Республикасы	393 849	193 756	8 927	24 739	3 716			
Ақмола	21 470	6 002	502	1 019	129			
Ақтөбе	18 511	10 234	516	1 101	195			
Алматы	28 475	11 536	360	931	18			
Атырау	7 255	7 615	374	585	80			
Батыс Қазақстан	18 345	4 746	216	788	136			
Жамбыл	35 489	9 533	361	1 057	101			
Қарағанды	32 019	17 453	1 471	4 161	516			
Қостанай	17 316	6 024	397	1 648	286			
Қызылорда	8 344	10 801	359	416	38			
Маңғыстау	1 394	1 920	134	801	164			
Оңтүстік Қазақстан	73 011	55 592	1 096	1 767	73			
Павлодар	16 078	3 647	168	1 442	480			
Солтүстік Қазақстан	15 833	4 699	214	677	170			
Шығыс Қазақстан	49 803	14 498	981	2 309	445			
Астана қаласы	10 285	9 172	651	1 355	400			
Алматы қаласы	40 221	20 284	1 127	4 682	485			

Соңы	Ауылдық елді мекендерде В сельских населенных пунктах							Оқонанше
	100 ш. м-ге дейін	100-ден 500 ш. м-ге дейін	500-ден 1000 ш. м-ге дейін	1000-нан 5000 ш. м-ге дейін	5000 ш. м ден жоғары			
	до 100 кв. м	от 100 до 500 кв. м	от 500 до 1000 кв. м	от 1000 до 5000 кв. м	свыше 5000 кв. м			
Қазақстан Республикасы	847 164	378 987	4 055	1 617			78	
Ақмола	55 933	21 965	268	118			3	
Ақтөбе	40 196	9 804	159	47			1	
Алматы	115 539	48 501	887	564			22	
Атырау	17 665	12 448	99	26			4	
Батыс Қазақстан	50 565	11 996	140	13			-	
Жамбыл	73 358	25 692	207	50			-	
Қарағанды	23 064	24 751	334	136			4	
Қостанай	61 821	27 145	388	62			1	
Қызылорда	26 596	27 739	310	72			1	
Маңғыстау	6 848	7 701	175	107			-	
Оңтүстік Қазақстан	138 283	113 245	362	103			4	
Павлодар	38 342	16 456	84	26			-	
Солтүстік Қазақстан	84 826	13 456	186	62			2	
Шығыс Қазақстан	114 128	18 088	456	231			36	
Астана қаласы	-	-	-	-			-	
Алматы қаласы	-	-	-	-			-	

**4.3 Апатты жағдайдағы тұрғын үйлер
Дома в аварийном состоянии**

	Барлық бірлігі	Жалпы ауданы мың шаршы м.	Тұратындар саны (адамдар)
	Всего единиц	Общая площадь тыс. кв. м.	Количество проживающих (человек)
Қазақстан Республикасы	4 179	2 119,8	109 170
Ақмола	512	32,8	1 423
Ақтөбе	66	87,4	5 642
Алматы	424	64,5	3 869
Атырау	38	23,5	1 558
Батыс Қазақстан	391	38,8	3 019
Жамбыл	-	-	-
Қарағанды	323	223,0	9 640
Қостанай	171	121,2	6 198
Қызылорда	235	179,4	10 565
Маңғыстау	268	247,6	15 848
Оңтүстік Қазақстан	144	161,0	8 500
Павлодар	89	19,4	1 040
Солтүстік Қазақстан	85	28,7	497
Шығыс Қазақстан	855	577,8	25 021
Астана қаласы	1	0,1	3
Алматы қаласы	577	314,6	16 347

Соңы	Ауылдық елді мекендерде В сельских населенных пунктах				Ожончание
	барлық бірлігі	жалпы ауданы мың шаршы м.	тұратындар саны (адамдар)		
	всего единиц	общая площадь тыс. кв. м.	количество проживающих (человек)		
Қазақстан Республикасы	2 160	411,9		19 194	
Ақмола	209	11,4		933	
Ақтөбе	4	0,4		21	
Алматы	386	41,3		2 749	
Атырау	6	2,5		260	
Батыс Қазақстан	367	25,9		2 012	
Жамбыл	-	-		-	
Қарағанды	241	61,4		2 353	
Қостанай	77	26,4		980	
Қызылорда	44	6,1		249	
Маңғыстау	99	18,9		1 114	
Оңтүстік Қазақстан	57	9,5		535	
Павлодар	86	9,8		568	
Солтүстік Қазақстан	64	22,9		145	
Шығыс Қазақстан	520	175,4		7 275	
Астана қаласы	-	-		-	
Алматы қаласы	-	-		-	

Жалғасы	Қалалық елді мекендерде В городских населенных пунктах										Пробложение	
	соның ішінде:											
	барлық бірлігі	бір бөлмелі	екі бөлмелі	үш бөлмелі	төрт бөлмелі	бес бөлмелі	алты және одан көп	В том числе:				шесть и более
								одноком- натных	двухком- натных	трехком- натных		
всего единиц	одноком- натных	двухком- натных	трехком- натных	четырёх- комнатных	пятиком- натных	шесть и более						
Қазақстан Республикасы	2 806 603	552 312	1 014 667	823 394	301 204	70 528	44 498					
Ақмола	118 933	22 263	45 513	39 185	10 430	1 086	456					
Ақтөбе	140 085	28 060	52 802	37 344	15 128	4 208	2 543					
Алматы	112 033	15 514	36 509	37 676	17 840	3 309	1 185					
Атырау	68 868	9 185	25 539	21 078	9 735	2 301	1 030					
Батыс Қазақстан	103 757	24 949	41 338	27 908	6 810	1 549	1 203					
Жамбыл	130 003	25 960	42 532	35 486	16 956	3 814	5 255					
Қарағанды	394 859	60 296	164 632	119 912	41 523	6 567	1 929					
Қостанай	183 767	45 606	70 878	49 236	15 870	1 700	477					
Қызылорда	56 483	5 799	14 865	15 722	10 047	5 514	4 536					
Маңғыстау	74 685	11 894	30 328	24 152	5 863	1 715	733					
Оңтүстік Қазақстан	258 126	27 202	65 013	75 395	54 441	20 670	15 405					
Павлодар	195 483	43 377	72 525	60 060	16 698	2 285	538					
Солтүстік Қазақстан	97 994	25 321	40 810	26 486	4 106	993	278					
Шығыс Қазақстан	302 321	65 575	122 101	84 894	25 636	3 088	1 027					
Астана қаласы	171 167	44 034	59 683	46 489	13 714	4 139	3 108					
Алматы қаласы	398 039	97 277	129 599	122 371	36 407	7 590	4 795					

Оқонанше

Соңы

	Ауылдық елді мекендерде В сельских населенных пунктах											
	барлық бірлігі	соның ішінде:									бес бөлмелі	алты және одан көп
		бір бөлмелі	екі бөлмелі	үш бөлмелі	төрт бөлмелі	төрт комнатных	пятиком- натных	шести и боле				
всего единиц	одноком- натных	двухком- натных	трехком- натных	четырёх- комнатных	В том числе:							
Қазақстан Республикасы	1 621 841	108 258	345 729	614 166	326 211	130 624	96 853					
Ақмола	112 655	7 833	25 558	57 999	17 304	3 030	931					
Ақтөбе	59 662	2 830	14 208	25 005	12 445	3 154	2 020					
Алматы	264 336	22 052	64 805	102 313	55 855	13 028	6 283					
Атырау	39 588	609	4 519	11 137	10 027	9 967	3 329					
Батыс Қазақстан	78 900	5 975	18 291	31 364	16 473	4 713	2 084					
Жамбыл	117 035	11 816	17 503	28 547	29 350	12 305	17 514					
Қарағанды	82 470	3 607	14 091	42 611	17 220	3 738	1 203					
Қостанай	131 060	6 403	26 187	77 159	18 034	2 745	532					
Қызылорда	71 349	2 955	11 044	20 762	19 235	9 150	8 203					
Маңғыстау	24 574	1 824	5 384	7 176	6 561	2 116	1 513					
Оңтүстік Қазақстан	272 752	7 984	28 249	58 131	71 047	56 571	50 770					
Пavlodar	72 999	3 627	15 368	35 326	14 177	3 284	1 217					
Солтүстік Қазақстан	118 315	11 084	49 424	45 475	9 467	2 515	350					
Шығыс Қазақстан	176 146	19 659	51 098	71 161	29 016	4 308	904					
Астана қаласы	-	-	-	-	-	-	-					
Алматы қаласы	-	-	-	-	-	-	-					

**5.2 Бөлмелер саны бойынша жалпы ауданы
Общая площадь по числу комнат**

Барлығы Всего		соның ішінде:										
		барлығы мың шаршы м	бір бөлмелі	екі бөлмелі	үш бөлмелі	төрт бөлмелі	бес бөлмелі	алты және одан көп	В том числе:			шесть и более
									одноком- натных	двухком- натных	трехком- натных	
всего тыс. кв. м												
Қазақстан Республикасы												
271 741,3	20 811,1	64 141,4	92 372,8	52 946,7	21 471,7	19 997,6						
13 148,9	970,8	3 239,2	6 051,3	2 259,1	431,1	197,3						
11 930,1	947,2	3 229,4	3 998,2	2 286,1	783,3	685,9						
23 038,9	1 108,4	4 676,4	9 006,7	5 834,8	1 557,8	854,9						
7 358,1	308,4	1 451,5	2 180,0	1 752,3	1 154,0	511,9						
10 073,2	929,6	2 739,9	3 546,2	1 785,5	610,1	461,8						
15 964,8	1 250,5	2 791,9	3 911,7	3 607,0	1 523,0	2 880,7						
26 904,9	2 060,7	8 294,1	10 247,3	4 683,0	1 083,9	535,8						
17 001,1	1 506,7	4 402,8	7 735,5	2 686,9	489,2	180,0						
10 512,2	329,1	1 349,5	2 708,5	2 798,3	1 634,8	1 691,9						
6 171,4	454,2	1 695,0	2 061,5	1 188,5	453,7	318,5						
44 001,5	1 182,4	4 468,4	9 171,4	11 532,9	8 309,7	9 336,8						
14 902,5	1 452,6	4 159,6	6 092,6	2 404,3	563,2	230,1						
11 932,1	1 141,2	4 358,1	4 725,5	1 189,8	399,8	117,6						
25 598,4	2 660,9	7 882,7	9 599,7	4 333,0	787,9	334,1						
11 216,4	1 417,4	3 230,1	3 509,8	1 469,7	712,3	877,2						
21 986,8	3 091,0	6 172,8	7 826,8	3 135,5	977,8	782,9						

Жалғасы	Қалалық елді мекендерде В городских населенных пунктах соның ішінде:										Продолжение
	барлығы мың шаршы м	бір бөлмелі	екі бөлмелі	үш бөлмелі	төрт бөлмелі	бес бөлмелі	алты және одан көп	В том числе:			
								одноком- натных	двухком- натных	трехком- натных	
всего тыс. кв. м											
Қазақстан Республикасы	158 159,5	17 244,2	47 602,8	52 430,1	25 391,4	8 168,3					7 322,7
Ақмола	6 191,5	709,3	2 059,8	2 380,1	828,9	129,4					84,0
Ақтөбе	7 861,3	849,2	2 513,7	2 372,5	1 249,5	455,1					421,4
Алматы	6 203,8	462,3	1 649,4	2 323,5	1 328,8	312,8					127,1
Атырау	4 167,3	283,7	1 206,5	1 378,3	880,5	267,1					151,2
Батыс Қазақстан	5 309,6	739,7	1 910,8	1 721,8	551,4	174,6					211,3
Жамбыл	7 434,3	842,9	1 963,7	2 171,0	1 322,2	377,8					756,8
Қарағанды	21 211,8	1 940,1	7 615,8	7 420,6	3 188,3	674,6					372,4
Қостанай	8 976,8	1 297,5	3 190,3	2 959,0	1 214,3	207,3					108,4
Қызылорда	4 083,3	179,8	710,6	1 052,8	902,3	603,4					634,5
Маңғыстау	4 221,7	389,9	1 423,4	1 549,8	551,5	199,1					107,9
Оңтүстік Қазақстан	18 841,5	896,6	3 069,7	5 107,0	5 085,6	2 358,8					2 323,7
Павлодар	10 027,5	1 331,3	3 393,4	3 737,5	1 251,2	231,9					82,2
Солтүстік Қазақстан	4 921,5	780,9	1 926,1	1 674,6	347,6	125,7					66,4
Шығыс Қазақстан	15 504,4	2 032,6	5 566,8	5 245,0	2 084,1	360,5					215,3
Астана қаласы	11 216,4	1 417,4	3 230,1	3 509,8	1 469,7	712,3					877,2
Алматы қаласы	21 986,8	3 091,0	6 172,8	7 826,8	3 135,5	977,8					782,9

Соңы	Ауылдық елді мекендерде В сельских населенных пунктах										Оқончаніе	
	соның ішінде:											
	барлығы мың шаршы м	бір бөлмелі	екі бөлмелі	үш бөлмелі	төрт бөлмелі	бес бөлмелі	алты және одан көп	шеңі и более	пятиком- натных	четырёх- комнатных		бес бөлмелі
всего тыс. кв. м	одноком- натных	двухком- натных	трехком- натных	в том числе:							пятиком- натных	шеңі и более
Қазақстан Республикасы	113 581,8	3 566,9	16 538,6	39 942,7	27 555,3	13 303,4	12 674,9					
Ақмола	6 957,3	261,5	1 179,4	3 671,2	1 430,2	301,8	113,3					
Ақтөбе	4 068,8	98,0	715,7	1 625,8	1 036,6	328,2	264,5					
Алматы	16 835,1	646,1	3 027,0	6 683,3	4 505,9	1 245,0	727,8					
Атырау	3 190,8	24,7	245,0	801,7	871,8	886,9	360,7					
Батыс Қазақстан	4 763,6	189,9	829,1	1 824,4	1 234,1	435,6	250,6					
Жамбыл	8 530,5	407,6	828,2	1 740,7	2 284,9	1 145,2	2 124,0					
Қарағанды	5 693,1	120,6	678,3	2 826,7	1 494,7	409,3	163,4					
Қостанай	8 024,3	209,3	1 212,6	4 776,5	1 472,6	281,8	71,5					
Қызылорда	6 428,9	149,3	638,9	1 655,7	1 896,0	1 031,5	1 057,5					
Маңғыстау	1 949,7	64,2	271,6	511,7	637,0	254,6	210,6					
Оңтүстік Қазақстан	25 160,0	285,8	1 398,7	4 064,4	6 447,3	5 950,9	7 013,1					
Павлодар	4 875,0	121,3	766,2	2 355,1	1 153,1	331,3	147,9					
Солтүстік Қазақстан	7 010,7	360,3	2 432,0	3 050,9	842,2	274,0	51,2					
Шығыс Қазақстан	10 094,0	628,3	2 315,9	4 354,7	2 249,0	427,3	118,8					
Астана қаласы	-	-	-	-	-	-	-					
Алматы қаласы	-	-	-	-	-	-	-					

5.3 Жалпы ауданының мөлшері және бөлмелер саны бойынша бөлу
Распределение по размеру общей площади и числу комнат

Тыс. кв. м	Тыс. кв. м	Мың шаршы м.					
		бір бөлмелі	екі бөлмелі	үш бөлмелі	төрт бөлмелі	бес бөлмелі	алты және одан көп
		ОДНОКОМНАТ-НЫХ	ДВУХКОМНАТ-НЫХ	ТРЕХКОМНАТ-НЫХ	ЧЕТЫРЕХКОМНАТНЫХ	ПЯТИКОМНАТ-НЫХ	ШЕСТИ И БОЛЕЕ
Қазақстан Республикасы		20 811,1	64 141,4	92 372,8	52 946,7	21 471,7	19 997,6
50 м² дейін		19 602,0	41 297,6	7 097,3	721,6	102,3	28,3
50-ден 75 м² дейін		854,4	19 957,8	63 032,4	14 415,2	1 247,6	315,3
75-тен 100 м² дейін		173,5	2 104,4	15 554,3	22 133,5	6 601,4	1 293,5
100-ден 150 м² дейін		78,1	564,6	5 729,6	12 547,4	9 551,2	9 404,4
150 м² ден жоғары		103,3	217,0	959,2	3 129,0	3 969,1	8 956,2
Ақмола		970,8	3 239,2	6 051,3	2 259,1	431,1	197,3
50 м² дейін		878,5	2 213,1	629,5	41,4	2,7	0,6
50-ден 75 м² дейін		48,2	930,9	4 041,9	626,7	36,4	7,2
75-тен 100 м² дейін		12,4	68,8	1 123,4	1 057,7	127,5	18,5
100-ден 150 м² дейін		4,6	17,7	217,3	456,2	188,4	75,7
150 м² ден жоғары		27,1	8,8	39,1	77,2	76,2	95,4
Ақтөбе		947,2	3 229,4	3 998,2	2 286,1	783,3	685,9
50 м² дейін		884,8	1 862,4	314,3	60,6	11,2	1,5
50-ден 75 м² дейін		47,8	1 212,1	2 729,0	579,0	80,8	24,2
75-тен 100 м² дейін		7,7	106,6	705,1	1 020,9	127,4	44,8
100-ден 150 м² дейін		3,7	25,8	210,8	527,0	419,7	249,8
150 м² ден жоғары		3,2	47,4	39,0	98,6	144,2	365,6
Алматы		1 108,4	4 676,4	9 006,7	5 834,8	1 557,8	854,9
50 м² дейін		1 086,4	2 729,1	1 014,5	214,7	20,4	5,6
50-ден 75 м² дейін		18,1	1 623,7	5 364,0	1 924,1	249,2	65,2
75-тен 100 м² дейін		1,9	264,3	1 936,3	2 287,0	469,7	146,1
100-ден 150 м² дейін		0,6	52,8	638,2	1 095,2	624,3	409,6
150 м² ден жоғары		1,5	6,4	53,8	313,7	194,2	228,4

Жалғасы	Продолжение						
	бір бөлмелі однокомнат- ных	екі бөлмелі двухкомнат- ных	үш бөлмелі треккомнат- ных	төрт бөлмелі четырёхком- натных	бес бөлмелі пятикомнат- ных	алты және одан көп шести и более	
Атырау	308,4	1 451,5	2 180,0	1 752,3	1 154,0	511,9	
50 м² дейін	285,1	930,7	207,9	35,3	36,6	1,9	
50-ден 75 м² дейін	16,2	385,6	1 163,6	423,9	197,4	57,2	
75-тен 100 м² дейін	4,7	91,2	481,7	555,4	307,4	64,0	
100-ден 150 м² дейін	1,6	37,6	263,7	562,4	413,7	213,0	
150 м² ден жоғары	0,8	6,3	63,0	175,3	198,9	175,8	
Батыс Қазақстан	929,6	2 739,9	3 546,2	1 785,5	610,1	461,8	
50 м² дейін ²	882,1	1 846,8	400,1	28,5	4,0	1,3	
50-ден 75 м² дейін	36,9	805,5	2 640,1	785,0	35,3	9,0	
75-тен 100 м² дейін	6,3	61,9	389,4	700,8	326,6	27,6	
100-ден 150 м² дейін	3,4	20,1	95,9	226,8	183,1	235,9	
150 м² ден жоғары	0,9	5,6	20,7	44,5	61,2	188,0	
Жамбыл	1 250,5	2 791,9	3 911,7	3 607,0	1 523,0	2 880,7	
50 м² дейін	1 188,0	1 991,6	198,8	1,6	0,3	0,2	
50-ден 75 м² дейін	57,0	757,7	3 337,8	1 413,3	31,9	1,4	
75-тен 100 м² дейін	4,3	35,4	347,4	1 901,3	942,0	316,7	
100-ден 150 м² дейін	0,6	3,6	21,6	260,3	518,3	1 732,9	
150 м² ден жоғары	0,7	3,5	6,2	30,5	30,6	829,5	
Қарағанды	2 060,7	8 294,1	10 247,3	4 683,0	1 083,9	535,8	
50 м² дейін	2 004,5	6 267,0	782,7	56,2	0,9	0,2	
50-ден 75 м² дейін	37,4	1 915,5	7 458,3	1 639,7	96,7	6,3	
75-тен 100 м² дейін	12,2	89,8	1 638,1	2 000,6	356,6	41,1	
100-ден 150 м² дейін	4,8	13,1	304,8	807,6	431,9	149,4	
150 м² ден жоғары	1,8	8,6	63,4	178,9	197,8	338,9	

Жалғасы	Пробложение					
	бір бөлмелі однокомнат- ных	екі бөлмелі двухкомнат- ных	үш бөлмелі трекомнат- ных	төрт бөлмелі четыреком- натных	бес бөлмелі пятикомнат- ных	алты және одан көп шести и более
Костанай	1 506,7	4 402,8	7 735,5	2 686,9	489,2	180,0
50 м² дейін	1 453,2	3 194,3	885,7	75,4	2,3	0,2
50-ден 75 м² дейін	37,6	1 097,8	5 378,5	883,6	35,2	1,1
75-тен 100 м² дейін	12,8	76,4	1 191,7	1 159,6	139,4	6,3
100-ден 150 м² дейін	2,0	24,7	242,6	463,1	200,8	51,5
150 м² ден жоғары	1,1	9,8	37,0	105,2	111,5	120,9
Қызылорда	329,1	1 349,5	2 708,5	2 798,3	1 634,8	1 691,9
50 м² дейін	228,5	659,1	75,7	20,7	5,9	1,7
50-ден 75 м² дейін	66,2	489,4	1 241,6	415,1	66,7	20,6
75-тен 100 м² дейін	12,9	120,2	849,2	988,0	357,2	119,5
100-ден 150 м² дейін	18,4	69,9	493,1	1 205,6	912,6	956,6
150 м² ден жоғары	3,1	10,8	48,9	168,9	292,4	593,5
Маңғыстау	454,2	1 695,0	2 061,5	1 188,5	453,7	318,5
50 м² дейін	410,7	1 272,1	32,9	3,7	0,5	1,2
50-ден 75 м² дейін	21,2	315,6	1 606,0	73,0	2,3	1,7
75-тен 100 м² дейін	4,6	53,5	225,9	632,8	83,8	12,4
100-ден 150 м² дейін	5,8	27,5	144,0	383,5	285,9	161,4
150 м² ден жоғары	11,8	26,4	52,7	95,4	81,2	141,8
Оңтүстік Қазақстан	1 182,4	4 468,4	9 171,4	11 532,9	8 309,7	9 336,8
50 м² дейін	1 033,1	2 768,3	644,8	21,6	5,4	2,8
50-ден 75 м² дейін	104,4	1 301,8	4 800,6	2 206,8	266,2	80,4
75-тен 100 м² дейін	19,2	321,1	1 967,8	4 070,4	2 547,6	389,3
100-ден 150 м² дейін	16,8	57,1	1 581,8	4 412,2	4 061,2	4 697,1
150 м² ден жоғары	8,9	20,1	176,5	821,9	1 429,4	4 167,1
Павлодар	1 452,6	4 159,6	6 092,6	2 404,3	563,2	230,1
50 м² дейін	1 425,1	2 878,4	303,8	4,8	0,2	0,0
50-ден 75 м² дейін	23,0	1 211,6	4 750,1	899,4	19,0	0,6
75-тен 100 м² дейін	2,4	46,6	853,3	1 196,2	289,7	35,9
100-ден 150 м² дейін	0,4	20,7	166,7	256,3	192,7	104,7
150 м² ден жоғары	1 506,7	4 402,8	7 735,5	2 686,9	489,2	180,0

Соңы	Окончание					
	бір бөлмелі однокомнат- ных	екі бөлмелі двухком- натных	үш бөлмелі треккомнат- ных	төрт бөлмелі четырёхком- натных	бес бөлмелі пятиком- натных	алты және одан көп шести и более
Солтүстік Қазақстан	1 141,2	4 358,1	4 725,5	1 189,8	399,8	117,6
50 м² дейін	1 101,8	2 299,0	142,0	2,7	0,8	0,1
50-ден 75 м² дейін	28,9	1 923,5	3 464,1	203,3	10,6	0,8
75-тен 100 м² дейін	3,5	116,2	986,3	645,4	75,4	3,1
100-ден 150 м² дейін	1,5	14,5	119,2	301,3	244,1	29,6
150 м² ден жоғары	5,6	4,9	13,9	37,1	68,9	83,9
Шығыс Қазақстан	2 660,9	7 882,7	9 599,7	4 333,0	787,9	334,1
50 м² дейін	2 545,8	5 601,0	803,1	78,0	4,8	1,2
50-ден 75 м² дейін	91,8	2 162,1	7 565,6	1 350,4	36,8	7,4
75-тен 100 м² дейін	15,8	98,6	1 080,7	2 249,2	262,0	9,7
100-ден 150 м² дейін	5,2	14,6	123,7	502,1	362,0	102,7
150 м² ден жоғары	2,3	6,5	26,6	153,3	122,3	213,1
Астана қаласы	1 417,4	3 230,1	3 509,8	1 469,7	712,3	877,2
50 м² дейін	1 274,1	1 329,9	108,9	3,0	-	0,1
50-ден 75 м² дейін	111,5	1 445,1	1 611,2	208,5	1,0	0,2
75-тен 100 м² дейін	9,5	382,4	888,6	366,2	40,4	1,9
100-ден 150 м² дейін	1,9	63,8	789,4	500,4	215,0	58,0
150 м² ден жоғары	20,4	8,9	111,6	391,5	455,9	816,9
Алматы қаласы	3 091,0	6 172,8	7 826,8	3 135,5	977,8	782,9
50 м² дейін	2 920,2	3 454,7	552,6	73,2	6,7	9,6
50-ден 75 м² дейін	108,2	2 379,8	5 879,9	783,4	82,0	31,9
75-тен 100 м² дейін	43,2	171,5	889,4	1 302,2	148,5	56,5
100-ден 150 м² дейін	6,9	101,1	317,0	587,4	297,5	176,3
150 м² ден жоғары	12,6	65,7	187,9	389,2	443,0	508,5

5.4 Жалпы ауданының орташа мөлшері Средний размер общей площади

шаршы м.	Барлығы Всего								қв. м
	бір бөлмелі однокомнат- ных	екі бөлмелі двухкомнат- ных	үш бөлмелі трехкомнат- ных	төрт бөлмелі четыреком- натных	бес бөлмелі пятикомнат- ных	алты және одан көп шести и боле			
Қазақстан Республикасы	31,5	47,1	64,3	84,4	106,7	141,5			
Ақмола	32,3	45,6	62,3	81,5	104,7	142,2			
Ақтөбе	30,7	48,2	64,1	82,9	106,4	150,3			
Алматы	29,5	46,2	64,3	79,2	95,4	114,5			
Атырау	31,5	48,3	67,7	88,7	94,1	117,4			
Батыс Қазақстан	30,1	45,9	59,8	76,7	97,4	140,5			
Жамбыл	33,1	46,5	61,1	77,9	94,5	126,5			
Қарағанды	32,2	46,4	63,1	79,7	105,2	171,1			
Қостанай	29,0	45,4	61,2	79,3	110,1	178,4			
Қызылорда	37,6	52,1	74,2	95,6	111,5	132,8			
Маңғыстау	33,1	47,5	65,8	95,7	118,4	141,8			
Оңтүстік Қазақстан	33,6	47,9	68,7	91,9	107,6	141,1			
Павлодар	30,9	47,3	63,9	77,9	101,1	131,1			
Солтүстік Қазақстан	31,3	48,3	65,7	87,7	114,0	187,3			
Шығыс Қазақстан	31,2	45,5	61,5	79,3	106,5	173,0			
Астана қаласы	32,2	54,1	75,5	107,2	172,1	282,2			
Алматы қаласы	31,8	47,6	64,0	86,1	128,8	163,3			

Жалғасы	Қалалық елді мекендерде В городских населенных пунктах										Продолжение	
	бір бөлмелі одноком- натных		екі бөлмелі двухкомнат- ных		үш бөлмелі трехкомнат- ных		төрт бөлмелі четыреком- натных		бес бөлмелі пятикомнат- ных			алты және одан көп шести и болев
	31,2	46,9	63,7	84,3	115,8	164,6	115,8	119,2	184,2	165,7		
Қазақстан Республикасы												
Ақмола	31,9	45,3	60,7	79,5	119,2	184,2						
Ақтөбе	30,3	47,6	63,5	82,6	108,2	165,7						
Алматы	29,8	45,2	61,7	74,5	94,5	107,3						
Атырау	30,9	47,2	65,4	90,4	116,1	146,8						
Батыс Қазақстан	29,6	46,2	61,7	81,0	112,7	175,6						
Жамбыл	32,5	46,2	61,2	78,0	99,1	144,0						
Қарағанды	32,2	46,3	61,9	76,8	102,7	193,1						
Қостанай	28,5	45,0	60,1	76,5	121,9	227,3						
Қызылорда	31,0	47,8	67,0	89,8	109,4	139,9						
Маңғыстау	32,8	46,9	64,2	94,1	116,1	147,2						
Оңтүстік Қазақстан	33,0	47,2	67,7	93,4	114,1	150,8						
Павлодар	30,7	46,8	62,2	74,9	101,5	152,8						
Солтүстік Қазақстан	30,8	47,2	63,2	84,7	126,6	238,8						
Шығыс Қазақстан	31,0	45,6	61,8	81,3	116,7	209,6						
Астана қаласы	32,2	54,1	75,5	107,2	172,1	282,2						
Алматы қаласы	31,8	47,6	64,0	86,1	128,8	163,3						

Соңы

Оқонанше

	Ауылдық елді мекендерде В сельских населенных пунктах						
	бір бөлмелі одноком- натных	екі бөлмелі двухкомнат- ных	үш бөлмелі трехкомнат- ных	төрт бөлмелі четырёх- комнатных	бес бөлмелі пятикомнат- ных	алты және одан көп	
	32,9	47,8	65,0	84,5	101,8	130,9	
Қазақстан Республикасы							
Ақмола	33,4	46,1	63,3	82,7	99,6	121,7	
Ақтөбе	34,6	50,4	65,0	83,3	104,1	130,9	
Алматы	29,3	46,7	65,3	80,7	95,6	115,8	
Атырау	40,6	54,2	72,0	86,9	89,0	108,4	
Батыс Қазақстан	31,8	45,3	58,2	74,9	92,4	120,2	
Жамбыл	34,5	47,3	61,0	77,9	93,1	121,3	
Қарағанды	33,4	48,1	66,3	86,8	109,5	135,8	
Қостанай	32,7	46,3	61,9	81,7	102,7	134,4	
Қызылорда	50,5	57,9	79,7	98,6	112,7	128,9	
Маңғыстау	35,2	50,4	71,3	97,1	120,3	139,2	
Оңтүстік Қазақстан	35,8	49,5	69,9	90,7	105,2	138,1	
Павлодар	33,4	49,9	66,7	81,3	100,9	121,5	
Солтүстік Қазақстан	32,5	49,2	67,1	89,0	108,9	146,3	
Шығыс Қазақстан	32,0	45,3	61,2	77,5	99,2	131,4	
Астана қаласы	-	-	-	-	-	-	
Алматы қаласы	-	-	-	-	-	-	

6. Тұрғын үй қорын көркейту Благоустройство жилищного фонда

пайызбен	Барлығы										в процентах
	Всего										
	Жабдықталған жалпы ауданының үлес салмағы										
	су құбырымен	кәрізбен	орталықтан жылытумен	ваннамен немесе себезгімен	ыстық сумен жабдықтау	газбен					
водопроводом	канализацией	Удельный вес общей площадью центрального отопления	ванной или душем	горячим водоснабжением	газом						
Қазақстан Республикасы	58,7	48,4	42,8	43,2	37,8	87,9					
Ақмола	49,7	42,7	35,7	35,2	17,4	91,3					
Ақтөбе	64,6	56,4	51,4	48,3	42,5	92,7					
Алматы	36,3	22,4	13,7	18,5	12,4	95,1					
Атырау	63,6	39,7	37,8	37,5	37,5	97,2					
Батыс Қазақстан	38,6	36,7	35,4	33,7	31,8	96,4					
Жамбыл	68,2	33,7	26,3	26,8	25,0	99,2					
Қарағанды	82,6	73,2	62,7	66,4	46,6	66,1					
Қостанай	50,7	48,7	45,9	44,2	42,5	97,3					
Қызылорда	25,4	16,9	15,0	15,2	1,6	97,4					
Маңғыстау	70,8	69,5	68,6	68,6	68,0	97,6					
Оңтүстік Қазақстан	46,4	22,4	10,4	10,4	6,8	98,5					
Павлодар	63,0	62,7	59,6	56,7	56,0	52,6					
Солтүстік Қазақстан	33,2	32,6	29,4	29,8	28,6	95,8					
Шығыс Қазақстан	55,1	49,7	44,8	43,6	41,4	65,8					
Астана қаласы	89,8	90,1	74,0	85,3	71,1	70,2					
Алматы қаласы	92,2	78,0	74,1	70,9	75,3	92,6					

Жалғасы	Қалалық елді мекендерде										Продолжение
	В городских населенных пунктах										
	жабдықталған жалпы ауданының үлес салмағы										
	су құбырымен	кәрізбен	орталықтан жылытумен	ваннамен немесе себезгімен	ыстық сумен жабдықтау	газбен					
удельный вес общей площади, оборудованной:		канализа-цией	отоплением	ванной или душем	горячим водо-снабжение	газом					
Қазақстан Республикасы	82,7	73,5	64,6	68,7	58,5	85,5					
Ақмола	68,4	67,6	61,7	60,6	31,0	84,8					
Ақтөбе	75,6	66,8	63,5	60,7	53,1	96,4					
Алматы	70,2	55,6	36,8	51,1	34,3	95,6					
Атырау	82,7	69,4	66,8	65,9	65,2	98,8					
Батыс Қазақстан	69,0	67,7	66,9	63,4	60,2	98,2					
Жамбыл	90,5	59,6	52,5	53,0	50,9	99,0					
Қарағанды	93,4	86,8	77,6	81,5	58,1	61,6					
Қостанай	86,1	84,3	83,5	78,6	79,7	95,4					
Қызылорда	54,9	40,2	36,5	36,7	3,6	98,1					
Маңғыстау	90,9	89,9	88,3	89,2	89,4	97,7					
Оңтүстік Қазақстан	75,1	51,4	24,9	48,0	16,1	98,9					
Павлодар	86,5	87,6	87,3	82,9	82,9	29,7					
Солтүстік Қазақстан	69,7	69,2	67,7	66,1	66,0	96,2					
Шығыс Қазақстан	76,9	72,0	68,1	65,8	63,1	54,7					
Астана қаласы	89,8	90,1	74,0	85,3	71,1	70,2					
Алматы қаласы	92,2	78,0	74,1	70,9	75,3	92,6					

Соңы	Ауылдық елді мекендерде										Оқонанше
	В сельских населенных пунктах										
	жабықтықталған жалпы ауданының үлес салмағы										
	су құ- бырымен	кәрізбен	орталықтан жылытумен	ваннамен немесе себезгімен	ыстық сумен жабықтау	газбен					
Удельный вес общей площади, оборудованной:										газом	
водопро- водом	канализа- цией	центральным отоплением	ванной или душем	горячим водо- снабжением							
Қазақстан Республикасы	23,5	9,9	3,7	4,9	2,9	94,0					
Ақмола	27,8	13,5	4,5	6,6	1,1	99,1					
Ақтөбе	28,3	22,3	11,6	7,4	7,7	80,3					
Алматы	23,8	10,1	5,2	6,4	4,4	94,9					
Атырау	39,6	2,3	1,3	1,8	4,6	95,3					
Батыс Қазақстан	4,7	2,1	0,4	0,6	0,1	94,3					
Жамбыл	48,8	11,2	3,5	4,0	2,4	99,4					
Қарағанды	42,5	22,4	6,8	10,3	3,8	82,8					
Қостанай	10,7	8,6	3,4	5,4	0,7	99,5					
Қызылорда	5,9	1,6	0,8	1,0	0,2	96,9					
Маңғыстау	13,3	10,7	11,0	10,1	6,0	97,4					
Оңтүстік Қазақстан	27,0	2,7	0,5	0,6	0,6	97,9					
Павлодар	14,6	11,3	2,7	2,7	0,8	99,7					
Солтүстік Қазақстан	5,2	4,7	0,1	2,0	0,1	95,5					
Шығыс Қазақстан	21,4	15,3	8,8	9,5	7,9	83,1					
Астана қаласы	-	-	-	-	-	-					
Алматы қаласы	-	-	-	-	-	-					

7. Тұрғын үй қорының негізгі көрсеткіштерінің серпіні Динамика основных показателей жилищного фонда

		2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	млн. кв. м.
Тұрғын үй қоры - барлығы:		241,0	238,3	243,0	252,7	254,6	256,1	260,6	267,8	270,9	271,7	Жилищный фонд - всего
соның ішінде:												в том числе:
мемлекеттік жеке		10,0	8,1	7,7	7,8	7,3	7,2	6,9	6,4	7,0	6,8	государственная частная
Халықтың тұрғын үймен қамтамасыз етілуі, бір адамға м ²		231,0	230,2	235	244,9	247,3	248,9	253,7	261,4	263,9	264,9	Обеспеченность населения жильем, м ² на одного человека,
Қалалық тұрғын үй қоры :		16,3	16,6	17,0	17,3	17,5	17,6	17,9	18,1	18,3	18,4	Городской жилищный фонд
соның ішінде:												в том числе
мемлекеттік жеке		8,0	7,0	6,7	6,7	6,1	6,0	5,5	5,1	5,6	5,5	государственная частная
Халықтың тұрғын үймен қамтамасыз етілуі, бір адамға м ²		132,3	133,9	138,1	146,3	149,6	151,2	144,9	148,3	150,2	152,6	Обеспеченность населения жильем, м ² на одного человека,
Ауылдық тұрғын үй қоры :		17,2	17,3	18,0	18,4	18,7	18,9	19,4	19,7	20,0	20,2	Сельский жилищный фонд
соның ішінде:		100,7	97,4	98,2	99,7	98,9	98,9	110,2	114,4	115,1	113,5	в том числе:
мемлекеттік жеке		1,9	1,1	1,0	1,1	1,2	1,2	1,4	1,2	1,4	1,3	государственная частная
Халықтың тұрғын үймен қамтамасыз етілуі, бір адамға м ²		98,8	96,3	97,2	98,6	97,7	97,7	108,7	113,2	113,7	112,2	Обеспеченность населения жильем, м ² на одного человека.

**7.2 Көркейту
Благоустройство**

	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	
Жабдықталған барлық тұрғын үй қоры жалпы ауданының үлес салмағы (пайызбен):											Удельный вес общей площади всего жилищного фонда (в %), оборудованной:
су құбырымен керізбен	52	52	53	54	54	55	56	59	59	59	водопроводом
орталықтан жылытумен газбен (сұйытылғанды қоса)	44	43	43	44	45	45	46	47	47	48	канализацией
орталықтан жылытумен газбен (сұйытылғанды қоса)	37	37	38	38	39	39	39	40	40	43	центральный отоплением
ыстық сумен жабдықтау ваннамен	88	88	88	88	88	87	88	88	87	88	газом (включая сжиженный) горячим
жерге қойылатын электр плитасымен	31	32	33	34	34	34	34	35	35	38	газом (включая сжиженный) горячим
Жабдықталған қалалық тұрғын үй қоры жалпы ауданының үлес салмағы (пайызбен):	40	38	36	38	40	40	41	42	42	43	ваннами
су құбырымен керізбен	7	7	7	7	7	8	8	8	9	9	напольными электроплитами
орталықтан жылытумен газбен (сұйытылғанды қоса)	77	77	77	77	78	79	82	82	83	83	Удельный вес общей площади городского жилищного фонда, (в %)
ыстық сумен жабдықтау ваннамен	69	69	68	68	69	70	73	73	73	74	оборудованной:
орталықтан жылытумен газбен (сұйытылғанды қоса)	62	62	62	62	62	62	65	65	65	65	водопроводом
ыстық сумен жабдықтау ваннамен	88	86	86	86	85	85	84	82	82	86	канализацией
	53	53	54	55	55	55	57	58	58	59	центральный отоплением
	64	62	59	61	63	64	67	68	68	69	газом (включая сжиженный) горячим
											газом (включая сжиженный) горячим
											ваннами

Жалғасы	Продолжение									
	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010
жерге қойылатын электр плитасымен жабдықталған ауылдық тұрғын үй қоры жалпы ауданының үлес салмағы (пайызбен:)	12	12	11	12	12	12	13	14	14	15
су құбырымен кәрізбен	16	17	17	17	17	17	21	24	24	24
орталықтан жылытумен газбен (сұйытылғанды қоса)	9	7	6	6	6	6	8	9	9	10
ыстық сумен жабдықтау ваннамен	3	2	2	2	2	2	3	3	4	4
жерге қойылатын электр плитасымен	92	91	91	91	91	91	94	95	95	94
	1	1	1	1	1	1	2	2	2	3
	3	3	3	3	3	3	4	4	4	5
	-	-	-	-	-	-	-	1	1	1

8. Меншік нысандары бойынша газ, су құбырлары және көріз желілердің ұзындығы Протяженность газовых, водопроводных и канализационных сетей по формам собственности

	Ұзындық, барлығы											км
	одан кәсіпорындар бойынша						жеке меншіктегі					
	газ желілерінің	су құбырлары желілерінің	көріз желілерінің	мемлекеттік меншіктегі		газ желілерінің	көріз желілерінің	газ желілерінің	су құбырлары желілерінің	көріз желілерінің	жеке меншіктегі	
				газ желілерінің	көріз желілерінің							
Протяженность, всего											частной собственности	
газовых сетей	водопроводных сетей	канализационных сетей	государственной собственности			из них по предприятиям		газовых сетей	водопроводных сетей	канализационных сетей		
			газовых сетей	водопроводных сетей	канализационных сетей	газовых сетей	канализационных сетей					
Қазақстан Республикасы	17 773,4	50 430,7	14 678,1	6 313,9	32 076,4	9 290,2	11 459,5	18 354,3	5 387,9			
Ақмола	-	4 236,7	940,5	-	3 018,2	831,7	-	1 218,5	108,8			
Ақтөбе	926,7	3 161,3	724,5	-	1 070,0	192,0	926,7	2 091,3	532,5			
Алматы	503,7	4 534,5	1 217,5	-	2 681,5	928,4	503,7	1 853,0	289,1			
Атырау	3 432,3	1 520,2	391,9	3 073,7	1 093,5	336,5	358,6	426,7	55,4			
Батыс Қазақстан	2 971,5	1 368,6	429,5	-	1 250,6	404,4	2 971,5	118,0	25,1			
Жамбыл	755,3	1 818,1	618,3	-	1 389,3	524,3	755,3	428,8	94,0			
Қарағанды	-	6 646,9	2 441,4	-	1 723,9	533,6	-	4 923,0	1 907,8			
Қостанай	2 096,2	3 302,8	1 023,9	2 096,2	2 687,1	736,1	-	615,7	287,8			
Қызылорда	339,3	2 836,5	457,7	-	2 560,5	423,2	339,3	276,0	34,5			
Маңғыстау	1 645,5	1 600,0	534,8	1 144,0	897,9	394,4	501,5	702,1	140,4			
Оңтүстік Қазақстан	4 455,4	5 664,0	930,5	-	2 695,4	287,8	4 455,4	2 968,6	642,7			
Павлодар	-	2 173,8	1 183,7	-	1 148,4	523,0	-	1 025,4	660,7			
Солтүстік Қазақстан	-	4 391,7	492,7	-	3 812,3	207,3	-	579,4	285,4			
Шығыс Қазақстан	-	3 525,4	1 413,7	-	2 572,7	1 124,8	-	952,7	288,9			
Астана қаласы	-	810,7	422,3	-	810,7	422,3	-	-	-			
Алматы қаласы	647,5	2 839,5	1 455,2	-	2 664,4	1 420,4	647,5	175,1	34,8			

9. Меншік нысандары бойынша жылу және электр желілердің ұзындығы Протяженность тепловых и электрических сетей по формам собственности

	Ұзындық, барлығы		одан кәсіпорындар бойынша						км
	жылу желілерінің	электр желілерінің	мемлекеттік меншіктегі		жеке меншіктегі				
			жылу желілерінің	электр желілерінің	жылу желілерінің	электр желілерінің	жылу желілерінің	электр желілерінің	
	Протяженность, всего		из них по предприятиям						
тепловых сетей	электрических сетей	государственной собственности		частной собственности					
		тепловых сетей	электрических сетей	тепловых сетей	электрических сетей	тепловых сетей	электрических сетей	тепловых сетей	электрических сетей
Қазақстан Республикасы	11 804,9	364 159	4 025,6	7 305,0	7 779,3	337 139			
Ақмола	833,4	43 155	485,8	48,0	347,6	43 107			
Ақтөбе	545,4	20 773	120,2	-	425,2	20 773			
Алматы	611,3	25 475	444,4	-	166,9	25 475			
Атырау	339,8	11 307	10,1	-	329,7	11 307			
Батыс Қазақстан	341,2	21 959	76,6	95,0	264,6	21 864			
Жамбыл	371,5	17 085	343,8	42,0	27,7	17 043			
Қарағанды	2 146,2	56 463	255,5	1 649,0	1 890,7	54 814			
Қостанай	803,6	31 580	539,1	3 421,0	264,5	28 159			
Қызылорда	221,5	14 445	171,7	-	49,8	14 445			
Маңғыстау	982,0	12 355	935,2	873,0	46,8	11 482			
Оңтүстік Қазақстан	834,3	23 348	3,9	-	830,4	23 348			
Павлодар	1 141,4	21 999	119,9	-	1 021,5	21 999			
Солтүстік Қазақстан	366,3	13 819	43,5	5,0	322,8	13 814			
Шығыс Қазақстан	1 000,7	40 245	366,7	104,0	634,0	40 141			
Астана қаласы	575,6	4 250	10,0	1 068,0	565,6	3 182			
Алматы қаласы	690,7	5 901	99,2	-	591,5	5901			

Әдіснамалық түсініктемелер Методологические пояснения

Тұрғын үй қоры - Қазақстан Республикасы аумағын-да орналасқан барлық меншік нысанындағы тұрғын үйлер. Тұрғын үй қорының құрамында демалуға, маусымдық және уақытша тұруға арналған, азаматтардың онда тұру ұзақтығына қарамастан, жатақханалар, балалар үйі мен қарттар үйі, саябақтар, жазғы бақ үйлері, спорт және туристік базалар, мотельдер, санаториялар, демалыс үйлері, пансионаттар, шеттен келгендерге арналған үйлер, қонақ үйлер, казармалар және басқа да құрылымдар мен жайлар ескерілмейді.

Мемлекеттік тұрғын үй қоры - меншік құқығында мемлекетке қарасты және жергілікті атқарушы органдардың қарамағындағы (мемлекеттік коммуналдық тұрғын үй қоры) не мемлекеттік кәсіпорын қарамағындағы (мемлекеттік кәсіпорынның тұрғын үй қоры) тұрғын үйлер.

Жеке тұрғын үй қоры - жеке немесе мемлекеттік емес заңды тұлғаларға және олардың бірлестіктеріне меншік құқығымен тиесілі тұрғын жай.

Тұрғын жай - тұрақты тұруға арналған және соған пайдаланылатын, белгіленген техникалық, санитариялық және басқа да міндетті талаптарға сай келетін жеке тұрғын үй бірлігі (дара тұрғын үй, пәтер, жатақханадағы бөлме).

Тұрғын үй (тұрғын ғимарат) - негізінен тұрғын үй-жайлардан, сондай-ақ тұрғын емес үй-жайлардан және ортақ мүлік болып табылатын өзге де бөліктерден тұратын құрылыс.

Үй - жай – тұрғын үйдегі (тұрғын ғимараттағы) жеке ішкі кеңістік. Үй-жай қабырғасының, еденінің және төбесінің (қабатаралық жабынның) ішкі әрленбеген беті, егер Қазақстан Республикасының заңнамасында немесе меншік иелері арасындағы келісімде өзгеше көзделмесе, әрбір үй-жайдың шекарасы болып табылады;

Жилищный фонд - находящиеся на территории Республики Казахстан жилища всех форм собственности. В составе жилищного фонда не учитываются общежития, детские дома и дома для престарелых, дачи, летние садовые домики, спортивные и туристические базы, мотели, санатории, дома отдыха, пансионаты, дома для приезжих, гостиницы, казармы, и другие строения и помещения, предназначенные для отдыха, сезонного и временного проживания, независимо от длительности проживания в них граждан.

Государственный жилищный фонд – жилища, принадлежащие на праве собственности государству и находящиеся в ведении местных исполнительных органов (государственный коммунальный жилищный фонд) либо в ведении государственного предприятия (жилищный фонд государственного предприятия).

Частный жилищный фонд – жилища, принадлежащие на праве собственности физическим или негосударственным юридическим лицам и их объединениям;

Жилище – отдельная жилая единица (индивидуальный жилой дом, квартира, комната в общежитии), предназначенная и используемая для постоянного проживания, отвечающая установленным техническим, санитарным и другим обязательным требованиям;

Жилой дом (жилое здание) – строение, состоящее в основном из жилых помещений, а также нежилых помещений и иных частей, являющихся общим имуществом.

Помещение - отдельное внутреннее пространство в жилом доме (жилом здании). Границами каждого помещения являются внутренние неотделанные поверхности стен, пола и потолка (междуэтажных перекрытий) помещения, если иное не предусмотрено

Тұрғын үй-жай (пәтер) - тұрақты тұруға арналған және соған пайдаланылатын, тұрғын жайдың тұрғын алаңын да, тұрғын емес алаңын да қамтитын жеке үй-жай.

Жеке тұрғын үй бір пәтер болып саналады.

Тұрғын емес үй - жай – тұрғын үйдің (тұрғын ғимараттың) ортақ мүлік болып табылатын бөліктерін қоспағанда, тұрақты тұрудан өзге мақсаттарға пайдаланылатын жеке үй-жай (дүкен, дәмхана, шеберхана, кеңсе және сол сияқтылар);

Бөлме - еденнен төбеге дейін немесе шатыр жабындысына дейін қабырғалармен шектелген және ересек адамның төсегі сиятындай (ең аз дегенде 4 шаршы метр) мөлшері бар, тұрғын үй кеңістігі ретінде анықталады. Бұл санаттарға стандартты жататын бөлме, асханалар, қонақ бөлмесі, тұрғын мансардалар, ас үй және тұруға арналған тұрғын жайлар жатуға тиіс. Дәліздер, кіреберістер, вестибюльдер, сондай-ақ ванна бөлмесі мен дәретханалар бөлмелер санына жатпайды.

Тұрғын жайдың жалпы алаңы - тұрғын жайдың пайдалы алаңының және нормативтік-техникалық актілерге сәйкес төмендететін коэффициенттер қолданылып есептелетін балкондар (лоджиялар, дәліздер, террасалар) алаңдарының жиынтығы;

Тұрғын жайдың тұрғын алаңы - тұрғын жайдағы (пәтердегі) тұрғын бөлмелердің (жатын бөлменің, мейманжайдың, балалар бөлмесінің, үйдегі кабинеттің және сол сияқтылардың) шаршы метрмен есептелетін алаңының жиынтығы.

Тұрғын жайдың тұрғын емес алаңы - тұрғын жайдағы (пәтердегі) ішкі қосалқы бөлмелердің (ас үйдің, ванна бөлмесінің, дәретхананың, кіреберістің, дәліздің, пәтер қоймасының және сол сияқтылардың) шаршы метрмен есептелетін алаңының жиынтығы.

Тұрғын жайдың пайдалы алаңы - тұрғын жайдың тұрғын алаңы мен тұрғын емес алаңының жиынтығы.

законодательством Республики Казахстан или соглашением между собственниками;

Жилое помещение (квартира) - отдельное помещение, предназначенное и используемое для постоянного проживания, включающее как жилую площадь, так и нежилую площадь жилища;

Индивидуальный жилой дом учитывается как одна квартира.

Нежилое помещение - отдельное помещение, используемое для иных, чем постоянное проживание, целей (магазин, кафе, мастерская, контора и тому подобное), за исключением частей жилого дома (жилого здания), являющихся общим имуществом;

Комната – определяется как пространство жилища, ограниченное стенами от пола до потолка или до кровельного покрытия и имеющее размеры, достаточные для того, чтобы вместить кровать для взрослого человека (по крайней мере 4 кв.м.). К этой категории должны относиться стандартные спальни, столовые, гостиные, жилые мансарды, кухни и другие отдельные помещения, предназначенные для жилья. Коридоры, веранды, вестибюли, а также ванные комнаты и туалеты к числу комнат не относятся.

Общая площадь жилища - сумма полезной площади жилища и площадей балконов (лоджий, веранд, террас), рассчитываемых с применением понижающих коэффициентов в соответствии с нормативно-техническими актами;

Жилая площадь жилища - сумма площадей жилых комнат (спальни, гостиной, детской, домашнего кабинета и тому подобное) в жилище (квартире), исчисляемая в квадратных метрах.

Нежилая площадь жилища – сумма площадей внутренних подсобных помещений (кухни, ванной комнаты, туалета, прихожей, коридора, квартирной кладовой и тому подобное) в жилище (квартире), исчисляемая в квадратных метрах.

Полезная площадь жилища – сумма жилой и нежилой площадей

Халықты тұрғын үймен қамсыздандыру – тұрғын үйлердің жалпы ауданының (шаршы метрмен) сонда тұратын тұрғындар санына қатынасы ретінде анықталады.

Тұрғын үй қорын көркейту - тұрғын жайларды көркейтудің жекелеген түрлерімен жабдықтау (су құбырымен, кәрізбен, орталықтан жылытумен, газбен, ыстық сумен, ванна бөлмелерімен және т.б.).

Тұрғын жай жабдықталған деп саналады:

егер құбырлар тұрғын жайдың ішінен салынған болса, **су құбырымен** жабдықталған деп саналады. Су құбыры орталық желіден немесе жеке құрылғыдан қарастырылуы мүмкін;

егер үй ішінде сіңіріп алатын құдықтар немесе көшедегі кәріз желісіне шаруашылық - нежіс суларды ағызатын кәріздік құрылғылар болса, **кәрізбен** жабдықталған деп саналады;

егер жылу орталықтан жылыту станциясының көмегімен немесе үйлердің, тұрғын үйдің ішінен көзделген энергия көзіне қарамастан жылыту мақсатына арналған құрылғылармен жүзеге асатын болса, **орталықтан жылытумен** қамтамасыз етілген деп саналады;

егер тұрғын жай ішінде көрсетілген **ванна немесе себезгі** түрлерінің біреуі орнатылған болса;

орталықтан немесе жеке су ысытқыштардан берілетіндігіне қарамастан тұрмыстық қажеттілікке тұрғын үйге ыстық су беретін арнайы су құбырынан **ыстық сумен** жабдықтау;

жерге орнатылған газ плитасы нақты бар болғанда желідегі және сұйытылған **газбен** жабдықталған деп есептеледі.

жилища.

Обеспеченность населения жильем – определяется как отношение общей площади жилищ (в квадратных метрах) к численности лиц проживающих в них;

Благоустройство жилищного фонда – оборудование жилых помещений отдельными видами благоустройства (водопроводом, канализацией, центральным отоплением, газом, горячим водоснабжением, ванными комнатами и т.п.)

Жилое помещение считается оборудовано:

водопроводом, если трубы проложены внутри жилища. Может предусматриваться водопровод либо от центральной сети, либо от индивидуальной установки;

канализацией, если внутри дома имеются поглощающие колодцы или канализационное устройство для стока хозяйственно-фекальных вод в уличную канализационную сеть;

центральным отоплением, если отопление осуществляется либо с помощью центральной отопительной станции либо установки, предусмотренной внутри здания или жилища и предназначенной для целей отопления, независимо от источника энергии;

ванной или душем, если внутри жилища установлен один из указанных типов оборудования;

горячим водоснабжением от специальных водопроводов, подающих в жилые помещения горячую воду для бытовых нужд, независимо от того, подается он централизованно или от индивидуальных водонагревателей;

газом, как сетевым, так и сжиженным, при наличии установленной напольной газовой плиты.

«Қазақстан Республикасының тұрғын үй қоры туралы» / Статистикалық жинақ / Астана қаласы, 2011

«О жилищном фонде Республики Казахстан» / Статистический сборник / г. Астана 2011г.

Шығаруға жауапты:
Тіркелімдер және жарияланымдар департаменті
Департамент директоры Л.Қ. Бөлебаева
тел. (7172) 74-92-77, 74-92-70

Ответственный за выпуск:
Департамент регистров и публикаций
Директор департамента Булебаева Л.К.
тел. (7172) 74-92-77, 74-92-70

Көлемі: 2,74 ЕБТ
Таралымы: 300 дана

Объем: 2,74 УПЛ
Тираж: 300 экз.

Типографияда басып шығарылды ТОО «Ақарман-медиа»
Мекен-жай: К. Байсейітова көшесі 114/2
тел. (7172) 28 96 67, 28 96 68

Отпечатано в типографии ТОО «Ақарман-медиа»
Адрес: ул. К. Байсейтовой 114/2
тел. (7172) 28 96 67, 28 96 68